



Schreiber | Laukart Architektur PartG mbB, baugewerbliche Architekten  
Limesstraße 10 65191 Bierstadt Wiesbaden  
FON 0611 / 880 - 93-0 FAX - 22

Bauvorhaben: **Raimundstraße 19-21, 55118 Mainz**

Bauherr: IP Projektentwicklungs GmbH  
Wandersmannstr. 64, 65205 Wiesbaden

Wohnung	Zimmeranzahl	Fläche QM	QM-Preis	Kaufpreis
1	Zimmer	2	7.500 €	527.475 €
	Küche	1		
	Bäder/WC	1		
	Balkon/Terrasse	1		
2	Zimmer	2	7.500 €	VERKAUFT 591.375 €
	Küche	1		
	Bäder/WC	2		
	Balkon/Terrasse	1		
3	Zimmer	2	7.600 €	558.676 €
	Küche	1		
	Bäder/WC	2		
	Balkon/Terrasse	1		
4	Zimmer	2	7.500 €	543.975 €
	Küche	1		
	Bäder/WC	2		
	Balkon/Terrasse	1		
5	Zimmer	2	7.500 €	508.725 €
	Küche	1		
	Bäder/WC	2		
	Balkon/Terrasse	1		
6	Zimmer	4	7.550 €	870.364 €
	Küche	1		
	Bäder/WC	2		
	Balkon/Terrasse	1		
7	Zimmer	3	7.550 €	VERKAUFT 723.894 €
	Küche	1		
	Bäder/WC	2		
	Balkon/Terrasse	1		



Schreiber | Laukart Architektur PartG mbB, baugewerbliche Architekten  
Limesstraße 10 65191 Bierstadt, Wiesbaden  
FON 0611 / 880 - 93-0 FAX - 22

Bauvorhaben: **Raimundstraße 19-21, 55118 Mainz**

Bauherr: IP Projektentwicklungs GmbH  
Wandersmannstr. 64, 65205 Wiesbaden

Wohnung	Zimmeranzahl	Fläche QM	QM-Preis	Kaufpreis		
8	Zimmer	2	81,88	7.550 €	618.194 €	
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	1				
9	Zimmer	3	93,80	7.550 €	708.190 €	
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	1				
10	Zimmer	4	115,84	7.600 €	VERKAUFT	880.384 €
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	1				
11	Zimmer	3	95,31	7.600 €	VERKAUFT	724.356 €
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	1				
12	Zimmer	2	83,45	7.600 €		634.220 €
	Küche	1				
	Bäder/WC	1				
	Balkon/Terrasse	1				
13	Zimmer	3	96,17	7.600 €		730.892 €
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	1				
14	Zimmer	4	113,00	7.700 €	VERKAUFT	870.100 €
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	1				
15	Zimmer	3	97,41	7.700 €	VERKAUFT	750.057 €
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	1				



Schreiber | Laukart Architektur PartG mbB, baugewerbliche Architekten  
Limesstraße 10 65191 Bierstadt, Wiesbaden  
FON 0611 / 880 - 93-0 FAX - 22

Bauvorhaben: **Raimundstraße 19-21, 55118 Mainz**

Bauherr: IP Projektentwicklungs GmbH  
Wandersmannstr. 64, 65205 Wiesbaden

Wohnung	Zimmeranzahl	Fläche QM	QM-Preis	Kaufpreis		
16	Zimmer	2	82,87	7.700 €	638.099 €	
	Küche	1				
	Bäder/WC	1				
	Balkon/Terrasse	1				
17	Zimmer	3	96,38	7.700 €	742.126 €	
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	1				
18	Zimmer	3	64,35	7.850 €	505.148 €	
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	1				
19	Zimmer	4	122,45	7.850 €	961.233 €	
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	2				
20	Zimmer	4	127,05	7.850 €	VERKAUFT	997.343 €
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	2				
21	Zimmer	4	102,96	7.850 €	VERKAUFT	808.236 €
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	2				
22	Zimmer	4	102,46	7.850 €	VERKAUFT	804.311 €
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	2				
23	Zimmer	4	106,35	7.850 €	VERKAUFT	834.848 €
	Küche	1				
	Bäder/WC	2				
	Balkon/Terrasse	2				



Schreiber | Laukart Architektur PartG mbB, baugewerbliche Architekten  
Limesstraße 10 65191 Bierstadt, Wiesbaden  
FON 0611 / 880 - 93-0 FAX - 22

Bauvorhaben: **Raimundstraße 19-21, 55118 Mainz**

Bauherr: IP Projektentwicklungs GmbH

<b>Gesamtfläche QM</b>	
2155,94	
<b>Anzahl Stellplätze</b>	<b>Kaufpreis/ Stellplatz</b>
16	35.000 €

**Bitte beachten Sie:**  
Die oben genannte Preis verstehen sich zzgl. Provision i.H.v. 1,50 % netto zzgl. 19,00% MwSt. welche jeweils hälftig von Käufer und Verkäufer zu tragen sind.

Stand: 20 Dezember 2021